

Iekārtu nomas līgums

Nr. _____

Rīga,

2016.gada _____

SIA "Dižtehika", Šampētera iela 73-1,
Rīga, LV-1046, Reģ. Nr.
LV40103239589,

personā, kurš darbojas uz 25.04.2016.
izdotās pilnvaras Nr. _____ pamata,
turpmāk tekstā - Iznomātājs, no vienas
puses, un

_____,
(Jur.pers.nosaukums un paraksta tiesīgā
persona/Fiz.pers.vārds,uzvārds)

_____,
(reģistrācijas nr./personas kods, pases vai
ID kartes dati)

_____,
(jur.adrese adrese/deklarētā adrese)
turpmāk tekstā - Nomnieks, no otras
pusēs,
kopā saukti "Puses", noslēdz šo līgumu
(turpmāk – Līgums) par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks
pieņem atbildības lietošanā (nomā)
elektroiekārtas, kas minētas Līguma
pielikuma Nr.1 specifikācijā (turpmāk –
pielikums Nr.1). Ierīces ir tehniski labā
kārtībā un nokomplektētas ar
nepieciešamo aprīkojumu un
dokumentiem, turpmāk tekstā – Iekārtas.

2. NORĒĶINU KĀRTĪBA

2.1. Iekārtu nomas maksa tiek noteikta
saskaņā ar Līguma pielikumā Nr.1
minēto nomas likmi.

2.2. Iekārtas saņemšanas un nodošanas
dienas tiek ieskaitītas kopējā nomas
termiņā.

2.3. Saņemot iekārtu, Nomnieks veic
priekšapmaksu par visu nomas periodu
saskaņā ar Līguma pielikumā Nr.1
minēto nomas likmi.

3. NODROŠINĀJUMS

3.1. Iznomātājs nosaka Nomniekam
drošības naudu par nomā nodoto Iekārtu.
Drošības naudas apmērs norādīts Līguma
pielikumā nr.1.

3.2. Drošības nauda tiek ieturēta no
Nomnieka Līguma parakstīšanas dienā.

3.3. Iznomātājs ir tiesīgs izmantot
drošības naudu jebkuru Nomnieka
saistību dzēšanai, drošības naudas pilnā
apmērā.

3.4. Nekonstatējot pārkāpumus iekārtas
lietošanā, neizmantoto drošības naudu
Iznomātājs atgriež Nomniekam 5 darba
dienu laikā pēc nomas perioda beigām.

4. IEKĀRTU PIENĒMŠANA UN NODOŠANA

4.1. Iekārtas tiek nodotas un pieņemtas
parakstot pieņemšanas – nodošanas
aktus, kas kļūst par Līguma
neatņemamām sastāvdaļām.

4.2. Nomnieks apņemas pārbaudīt
saņemtās Iekārtas tehnisko stāvokli un ar
savu parakstu pieņemšanas – nodošanas
aktā apliecina, ka Iekārta ir darba kārtībā,
tai nav nekādu trūkumu vai defektu,
Nomnieku Iekārtas tehniskais stāvoklis
apmierina, viņam ir zināma Līguma
norādītā nomātās Iekārta vērtība, un
Nomnieks ir informēts par Iekārtas
lietošanas un drošības noteikumiem, par
ko viņš personīgi uzņemas pilnu
materiālo atbildību.

4.3. Ja Iekārtām tiek konstatēti defekti,
kas traucē Iekārtu ekspluatāciju,
Nomniekam ir tiesības atteikties Iekārtas
pieņemt.

4.4. Bojājumu risku pārņem Nomnieks ar
iekārtu saņemšanu un pieņemšanas –
nodošanas akta parakstīšanas brīdī.
Bojājumu risks saglabājas līdz Iekārtu
atgriešanai Iznomātājam.

4.5. Iznomātājs, ja tas ir nepieciešams,
Iekārtas pareizas ekspluatācijas
nodrošināšanai, pēc Nomnieka lūguma
papildus apmāca un veic instruktāžu, vai
arī iesniedz Nomniekam rakstisku
Iekārtas ekspluatācijas instrukciju.

4.6. Pēc Iekārtas nomas termiņa beigām
Iekārtu nododot Iznomātājam, tiek
sastādīts un savstarpēji parakstīts
pieņemšanas nodošanas akts.

5. PUŠU SAISTĪBAS

5.1. Iznomātājam ir tiesības vienpusējā
kārtā pārtraukt Līguma darbību, ja
Nomnieks neievēro Līguma noteikumus.
Tādā gadījumā Nomnieks atlīdzina
zaudējumus Iznomātājam saskaņā ar
Līguma 5.5.punktu, ja tādi ir radušies.

5.2. Ja iznomātās Iekārtas bojājumu dēļ,
kuri nav radušies Nomnieka darbības vai

bezdarbības rezultātā, Nomnieks nevar
izmantot Iekārtu paredzētajiem mērķiem,
Nomniekam, tiklīdz ir konstatēti Iekārtas
bojājumi, ir pienākums par to
nekavējoties ziņot Iznomātājam.
Iznomātājs apņemas savlaicīgi novērst
bojājumus vai apmainīt Iekārtu pret
līdzvērtīgu.

5.3. Nomnieks apņemas izmantot Iekārtas
saskaņā ar to ekspluatācijas tehniskajiem
noteikumiem un nodot tās atpakaļ
Iznomātājam tīras un tehniskā kārtībā.
Nomniekam aizliegts iekārtas nodot
lietošanā trešajai personai bez rakstiskas
Iznomātāja piekrišanas.

5.4. Par drošības tehnikas un apkārtējās
vides aizsardzības noteikumu ievērošanu
un iekārtu drošu ekspluatāciju iznomātās
Iekārtas ekspluatācijas laikā atbild
Nomnieks saskaņā ar LR spēkā esošo
likumdošanu.

5.5. Nomnieks sedz Izdevumus, kas
saistīti ar Iekārtas bojājumu novēršanu,
ja tie radušies Nomnieka vainas dēļ vai
Iekārtas nepareizas ekspluatācijas
rezultātā. Iekārtas nozaudēšanas vai
pilnīgas bojāejas gadījumā, Nomnieks 5
(piecu) dienu laikā pēc nomas termiņa
beigām atlīdzina Iznomātājam
zaudējumus Iekārtas vērtības apmērā.

5.6. Ja Iekārtas Līguma termiņa laikā
nonāk trešo personu prettiesiskā
valdījumā, Nomnieks 5 (piecu) dienu
laikā pēc nomas termiņa beigām
atlīdzina Iznomātājam zaudējumus
iekārtas vērtības apmērā, un ar samaksas
brīdī iegūst īpašuma tiesību uz attiecīgo
Iekārtu.

5.7. Nomnieks apņemas neveikt nekādus
iekārtu remonta darbus, nesaskaņojot tos
ar Iznomātāju, kā arī nenodot Iekārtas
apakšnomā bez Iznomātāja rakstiskas
piekrišanas.

5.8. Nomnieks garantē, ka Iekārta
Līguma darbības laikā glabāsies
apsargājamā teritorijā vai noslēgtā telpā.

5.9. Ja beidzoties Iekārtas nomas
termiņam Nomnieks neparaksta Iekārtas
pieņemšanas nodošanas aktu, tad ir
uzskatāms, ka Nomnieks izvairās no
savu saistību izpildes un atzīst, kā arī
apņemas apmaksāt visus izdevumus un
pierādītos zaudējumus, kas ir radušies
Iznomātājam iznomātās Iekārtas
tīrīšanas, labošanas, transportēšanas vai
citu iemeslu sakarā.

5.10. Nomnieks apņemas nodrošināt Iznomātāja pārstāvja piekļūšanu Iekārtas lietošanas vietā, ja Iznomātājs vēlas iepazīties ar Iekārtas lietošanu vai tās tehnisko stāvokli.

5.11. Ja Nomnieks nenodod Iznomātājam Iekārtu savlaicīgi, tad Nomnieks maksā Iznomātājam līgumsodu 10 % apmērā no Līgumā pielikumā nr.1 norādītās Iekārtas vērtības par katru nokavēto dienu.

5.12. Gadījumā, ja Nomnieks vēlas nopirkt Iekārtu, Puses vienojas, ka nomas periodā samaksātā nomas maksa tiek ieskaitīta Iekārtas cenā.

6. PUŠU ATBILDĪBA

6.1. Puses garantē, ka tās ir tiesīgas noslēgt Līgumu, un ka nepastāv šķēršļi Līguma noslēgšanai, kā arī turpmāk, kamēr vien būs spēkā Līgums, tās nenoslēgs nekādus darījumus, kas jebkāda veidā var kavēt Līguma izpildi vai aizskart otras Puses tiesības.

6.2. Par Līguma saistību neizpildi vai to nepienācīgu izpildi, vainīgā Puse, kuras prettiesiskas darbības/bezdarbības dēļ ir radušies zaudējumi otrai pusei, atlīdzina otrai Pusei tādējādi nodarītos zaudējumus un šajā Līgumā noteiktajos gadījumos līgumsodu. Līgumsoda samaksa un zaudējumu atlīdzība neatbrīvo puses no saistību reālas izpildes.

6.3. Puses nav atbildīgas par Līguma nosacījumu neizpildi vai neatbilstošu izpildi, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās rezultātā, tādu kā dabas katastrofas, zemestrīce, viesuļvētra, plūdi, masu nekārtības, jebkāda rakstura kara darbība, valsts institūciju aizliegumi un darbība, kā arī citi ārkārtēja rakstura notikumi, kurus Puses nav varējušas ne paredzēt, ne kādā veidā novērst. Pusei, kurai kļuvis neiespējami izpildīt savas saistības saskaņā ar šajā punktā minētajiem apstākļiem, nekavējoties par šādu apstākļu rašanos rakstiski jāinformē otra Puse, kā arī jāiesniedz attiecīgas institūcijas izziņa apstiprinājumam.

6.4. Ja Puse nevar pilnībā vai daļēji izpildīt savus pienākumus, pastāvot Līguma 6.3.punktā minētajiem apstākļiem, pienākumu izpildes termiņš jāpagarina par tādu periodu, kas

līdzvērtīgs laika periodam, kurā šie apstākļi ir pastāvējuši.

6.5. Ja Līguma 6.3.punktā minētie apstākļi pastāv ilgāk par 2 (diviem) mēnešiem, jebkurai no Pusēm ir tiesības pārtraukt Līguma darbību, un šajā gadījumā nevienai no Pusēm nav tiesību uz zaudējumu atlīdzību, kas saistīta ar šādu apstākļu iestāšanos.

7. KONFIDENCIALITĀTE

7.1. Puses apņemas aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpēji rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām pilnīgi vai daļēji Līguma saturu vai citu ar tās izpildi saistītu dokumentu saturu, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informāciju par otras puses darbību, kas kļuvusi pieejama Līguma saistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

7.2. Puses apņemas nodrošināt minētās informācijas neizpaušanu no savu darbinieku puses.

7.3. Konfidencialitātes noteikumam nav laika ierobežojuma un uz to neattiecas Līguma darbības termiņš.

8. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

8.1. Līgums stājas spēkā no Līguma parakstīšanas dienas un tiek noslēgts līdz Pušu saistību izpildei saskaņā ar Līguma pielikumā nr.1 minēto Iekārtas nomas periodu.

8.2. Līguma termiņš un līdz ar to Iekārtas nomas termiņš var tikt pagarināts, Pusēm par to rakstiski vienojoties.

8.3. Līguma darbības termiņš var tikt izbeigts pirms Līguma termiņa beigām, Pusēm par to rakstiski vienojoties vai arī, ja kāda no Pusēm nepilda Līgumā minētās saistības. Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā, Nomniekam ir pienākums norēķināties ar Iznomātāju par Iekārtu nomu līdz Līguma pārtraukšanas datumam.

9. CITI NOTEIKUMI

9.1. Līguma noteikumus var grozīt Pusēm savstarpēji vienojoties,

noformējot šīs izmaiņas rakstiski, kā arī likuma noteiktajā kārtībā.

9.2. Līgums ir saistošs Pusēm, to pilnvarotajām personām, kā arī tiesību un saistību pārņēmējiem.

9.3. Visi Līguma grozījumi un papildinājumi ir sagatavojami rakstiski, Pusēm savstarpēji vienojoties, un ir pievienojami Līgumam kā pielikums, un kļūst par Līguma būtisku un neatņemamu sastāvdaļu.

9.4. Līguma sadaļu nosaukumi ir lietoti vienīgi ērtību labad un tie nevar tikt izmantoti pie Līguma noteikumu interpretācijas un tulkošanas.

9.5. Jebkurš strīds, nesaskaņa vai prasība, kas izriet no Līguma, skar to vai to pārkāpj, ir risināma pārrunu ceļā. Gadījumā, ja pusēm neizdodas 20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā panākt vienošanos, strīds pēc Prasītāja izvēles tiek nodots izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā pēc piekritības vai šķīrējtiesā („Latvijas šķīrējtiesā” Rīgā, Bauskas ielā 22), saskaņā ar šīs šķīrējtiesas reglamentu, pielietojot rakstveida procesu, viena šķīrējtiesneša sastāvā.

9.6. Līgums sagatavots uz četrām lapām, ar Pielikumu nr.1 uz vienas lapas, divos identiskos eksemplāros latviešu valodā, kur abiem piemīt vienāds juridisks spēks. Katra no Pusēm saņem un glabā pa vienam eksemplāram.

10. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

IZNOMĀTĀJS:

SIA “DIŽTEHNIKA”

Reģ. Nr. LV40103239589

Banka: A/S “Swedbank”

SWIFT: HABALV22

Konts: LV86HABA0551031900217

e-pasts: sonycenter@center.lv

_____/_____
(paraksts)

NOMNIEKS:

Jur.pers.nosaukums / Fiz.pers.vārds,uzvārds)

_____/_____
(paraksts)